

关于吉林省长春市南关区 2022 年第一批老旧小区改造配套基础设施建设项目可行性研究报告（调整）的批复

长春市南关区住房保障和公用事业服务中心：

你中心上报的《关于申请调整吉林省长春市南关区 2022 年第一批老旧小区改造配套基础设施建设项目可行性研究报告有关内容的请示》已收悉。2021 年 10 月 30 日我局核发了《关于吉林省长春市南关区 2022 年第一批老旧小区改造配套基础设施建设项目可行性研究报告的批复》（长南发改〔2021〕60 号）。根据《关于吉林省长春市南关区 2022 年第一批保障性安居工程（城镇老旧小区改造）配套基础设施建设项目“三项评审”的核定意见》（长咨评字〔2021〕302 号）和《吉林省长春市南关区 2022 年第一批老旧小区改造配套基础设施建设项目可行性研究报告（调整）的评估报告》（长咨评字〔2021〕388 号），申请对原批复文件长南发改〔2021〕60 号中有关内容进行调整。经研究，原则同意调整，具体调整内容如下：

一、建设规模及主要建设内容：由“在长春市南关区域内实施城镇老旧小区改造，改造工程涉及长春市南关区 11 街道，57 个小区，改造小区总建筑面积约为 179 万平方米。主要包括更换供水管线 18182 米、雨水管线 26477 米、污水管线 32924.6 米；道路及硬化铺装、绿化、大门及围墙修缮；完善小区照明、供电、监控、通信、供热、燃气及便民服务设施等工程。”调整为“在长春市南关区域内实施城镇老旧小区改造，改造工程涉及长春市南关区 11 街道，56 个小区，改造小区总建筑面积约为 178.87 万平方米。主要包括给水管线、雨水管线、污水管线；道路及硬化铺装、绿化及景观小品、大门及围墙；小区照明、供电管线、

监控、通信管沟；供热管线；燃气管线；便民服务设施等”。

二、总投资及资金来源：由“项目估算总投资 22134 万元。资金来源为拟申请中央预算内资金、专项债券和建设单位自筹解决。”调整为“项目估算总投资 18328.97 万元。资金来源为拟申请中央预算内资金、专项债券和建设单位自筹解决”。

原长南发改〔2021〕60 号批复文件其它内容不作调整。

（项目代码：2110-220102-04-01-722934）

2021 年 12 月 1 日